

Persbericht 14/11/2022 - Brusselse regering laat preciaire huishoudens in de steek op weg naar vernieuwing¹

De actoren op het terrein die strijden tegen de energiecrisis worden in de regionale begroting gekortwiekt, de verenigingssector wordt in de steek gelaten.

Op 12 oktober jl. heeft de minister-president een persbericht wereldkundig gemaakt waarin hij "de weg naar een structureel evenwicht van de gewestbegroting" aankondigde. Gezien de uiterst moeilijke context waarin de meeste Brusselaars leven, wordt in de tekst een belangrijke plaats ingeruimd voor maatregelen in verband met de energiecrisis. In dit verband kondigt zij een "extra bedrag van 18 miljoen euro in 2023 aan om de huidige dynamiek te kunnen opvangen en de in Renolution voorgestelde steuninstrumenten te versterken". Deze extra bedragen versterken de verschillende steunmechanismen (Homegrade, Netwerk Wonen, Facilitator Duurzaam Gebouw) en de aanzienlijke financiële steun (premies en Ecoreno-lening) voor alle eigenaars en markt- en niet-marktsectoren in Brussel. In totaal zal tegen 2023 meer dan 100 miljoen euro worden besteed aan Renolution, de Brusselse strategie voor de renovatie van gebouwen."²

De lezing van dit persbericht op 12/10 wekte grote verwachtingen bij de verenigingen van het Netwerk-Wonen, die actief zijn in het ondersteunen van stadsvernieuwing in de oudste, dichtste en meest preciaire wijken van Brussel. Deze 9 organisaties (vzw's) zetten zich al meer dan 30 jaar in om de leefomgeving van de bewoners te verbeteren, met name door hen gratis te begeleiden bij hun renovatieprojecten en door advies en steun te verlenen voor een rationeel energieverbruik. Deze opdrachten worden steeds belangrijker voor de Brusselaars in de context van de energiecrisis en de nakende invoering van een systeem tot verplichte renovatie.

De hoop was echter van korte duur: in tegenstelling tot wat was aangekondigd, heeft het Netwerk Wonen zojuist vernomen dat het geen cent meer krijgt. Minister-president Rudi Vervoort, die verantwoordelijk is voor stadsvernieuwing, had het budget voor de sector dit jaar al met 10% gekort.

Naast deze brute verlaging is er nog een ander belangrijk verschijnsel van uitholling van de middelen van de verenigingen: het niet indexeren van de subsidies. Zoals alle werkgevers zijn verenigingen zonder winsttoegmerk verplicht de salarissen van hun werknemers te verhogen overeenkomstig de indexering en de anciënniteit. De door het Gewest toegekende subsidies houden echter absoluut geen rekening met deze indexeringen, die de laatste maanden bijzonder talrijk waren en de komende maanden nog zullen oplopen: 10% in 2022 en 6,3% gepland voor 2023. In feite worden de middelen om gezinnen gratis te begeleiden naar de steeds kostbaarder en complexer wordende renovatie van woningen dus niet versterkt, maar aanzienlijk verstoord.

Wij weten niet naar wie het in het persbericht van de regering aangekondigde financiële middelen zullen gaan, maar het staat vast dat het niet ten goede zal komen aan de verenigingen van het Netwerk Wonen. Lokaal verankerd in de armste wijken van het Gewest, komen deze verenigingen eigenaren met een laag inkomen te hulp die de voor hen nog betaalbare woningen hebben gekocht: woningen die vaak slecht onderhouden zijn en zonder uitzondering allemaal energieputten zijn. Dit is een publiek

¹ Renolution" is de naam van de Brusselse strategie voor de renovatie van gebouwen. Om de gewestelijke doelstellingen inzake de vermindering van de uitstoot van broeikasgassen te bereiken, beoogt deze strategie het gemiddelde energieverbruik van woningen tegen 2050 te verminderen met een derde': www.renolution.brussels

² Persbericht, " [Brusselse regering plaveit verder aan weg naar structureel begrotingsevenwicht](#) ", 12/10/2022,

met veel onzekerheden dat dankzij het Netwerk Wonen een gepersonaliseerde en volledige technische, sociale, financiële en urbanistische ondersteuning krijgt. Dit publiek, dat in de context van de energiecrisis het eerst en het hardst zal worden getroffen, is het publiek dat wordt geofferd op het altaar van de energietransitie.

Marilène De Mol, coördinator van Netwerk Wonen: *"We zijn verbijsterd. Terwijl ons netwerk zich dagelijks inzet om concrete en betaalbare oplossingen te vinden voor de Brusselaars die in preciaire situaties verkeren, worden onze middelen gevaarlijk teruggeschroefd door een regering die niet aarzelt om foute teksten te publiceren om de indruk te wekken dat ze de crisis onder controle heeft."*

Zij voegde daaraan toe: *"Als de voorwaarden blijven zoals ze zijn, zal het voor de verenigingen onmogelijk zijn om hun diensten in stand te houden, en zullen zij in het beste geval de arbeidstijd van hun werknemers moeten verminderen of in het slechtste geval banen moeten schrappen, terwijl er steeds meer vraag is naar onze diensten door huishoudens die in nood verkeren."*

Contact voor het Netwerk Wonen

Marilène De Mol

0473/83.03.99

mdemol@reseauhabitat.be

www.reseauhabitat.be

De 9 vzw's van Netwerk Wonen :

- Buurthuis Bonnevie Maison de quartier
- CAFA
- Centre de Rénovation Urbaine
- Convivence – Samenleven
- Fabrik
- Habitat & Rénovation
- La Rue
- RenovaS
- Une Maison en Plus